

Asmel Consortile S.C. a r.l.

Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 - Roma  
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
P.Iva: 12236141003

[www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) - portale di committenza pubblica

## COMUNE DI CERCOLA Provincia di Napoli

### PROCEDURA APERTA

### PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO POLIVALENTE "PIAZZALE DEI PLATNI, LOTTI 1 & 2"

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e successivo 56/2017, art. 60, esperita mediante l'ausilio di piattaforma telematica e da aggiudicare ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a).

LOTTO1 : CIG: 756166642F - LOTTO2 : CIG: 7561678E13

VERBALE DI GARA DEL 19.09.2018 - ORE 16:00

### SEDUTA PUBBLICA

In data 19.09.2018, alle ore 16:00, presso la sede comunale, si è costituita IN SEDUTA PUBBLICA la commissione di gara per l'aggiudicazione dell'appalto di cui in oggetto.

Sono presenti, con le relative qualifiche:

FERRIELLO	DAVIDE	CARINARO(CE)	Presidente
SAMMARIA	CIRIANO	PIMONTE (NA)	Commissario con funzione di Segretario
BOCCONE	VALERIO	CASTEL VOLTURNO (CE)	Commissario

Regolarmente istituita la commissione, si premette che:

- Con determinazione del IV e V settore n. 509 del 26.07.2018 si provvedeva nell'indire procedura aperta (art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa al rialzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in Concessione del servizio di gestione dell'impianto polivalente "viale dei Platani", suddiviso nei lotti: LOTTO 1: Palazzetto dello Sport; LOTTO 2 : Campo di Calcio a 5;
- La procedura di cui trattasi è stata regolarmente pubblicata sull'Albo Pretorio Online dell'Ente e della Centrale di Committenza, sulla piattaforma dell'Amministrazione Trasparente, sulla G.U.R.I. serie speciale n. 88 del 30.07.2018, sui quotidiani il Corriere dello Sport ed Italia Oggi in data 01.08.2018;
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato per le ore 12:00 del 07.09.2018 e la prima seduta pubblica per le ore 10:00 del 10.09.2018;
- Durante la procedura sono pervenute tre richieste di chiarimento, regolarmente riscontrate dall'Ufficio:

1.1 07/08/2018 10:42 07/08/2018 10:42 LORENZO D'ALESSAN... Re:Referenze bancarie Pubblico

Oggetto  
Re:Referenze bancarie

Testo  
Con riferimento al quesito posto, si chiarisce che la Referenza Bancaria deve essere del tipo specifico, ovvero riportare l'oggetto di gara, con relativo CIG (quindi lotto) ed importo di gara (art. 35 del D.Lgs. 50/2016).  
Cordialmente

1.0 03/08/2018 13:14 03/08/2018 13:14 Accademia Gymnasio... Accademia Gymnasio... Referenze bancarie Pubblico

Oggetto  
Referenze bancarie

Testo  
Nel caso di una Associazione Sportiva Dilettantistica, la quale come da normativa è sprovvista di bilancio europeo e quindi non di facile rating, le referenze bancarie possono essere di tipo semplice?

**Oggetto**  
Re:Proposte per iniziative scolastiche

**Testo**  
Con riferimento al quesito <<Proposte per iniziative scolastiche>>, si precisa che si fa riferimento al progetto annuale

**Oggetto**  
Proposte per iniziative scolastiche

**Testo**  
Il numero di 5 giornate gratuite per le scuole per 1 punto sono da intendersi all'anno o nei 20 anni?

**Oggetto**  
Re:Chiarimento

**Testo**  
Con riferimento ai quesiti in esame, si precisa quanto segue:  
1) Le polizze possono essere emesse con durata quinquennale, attesa la espressa dichiarazione di relativo rinnovo alla scadenza (anche su esplicita richiesta dell'Ente);  
2) Con riferimento al valore assicurativo del 20%, è ammessa, alla scadenza dei 5 anni, la riduzione del valore garantito con la relativa decurtazione in funzione dei lavori eseguiti e certificati. Quanto sopra trova conferma proprio nel valore determinato di € 415.148,46 che, secondo il codice, include i lavori previsti dall'Ente e che sono riportati nel piano economico agli atti di gara;  
3) L'offerta è da produrre in rialzo sul canone ventennale stimati di € 40.000,00.

**Oggetto**  
Chiarimento

**Testo**  
Quesiti da porre:  
Quesito n. 1:  
1) Interpellate diverse compagnie di assicurazioni le stesse hanno declinato l'assunzione di polizze cauzionale, RCT ecc. di durata ventennale. Tale polizza può essere assunta per un periodo di 5 anni rinnovabili alla scadenza. Per cui si chiede il quesito se le polizze possono avere tale periodo di validità, e quindi rinnovabili alla scadenza;  
Quesito n. 2:  
2) In tal caso, ai soli fini del valore assicurativo del 20 % dell'importo a base di gara e cioè € 415.148,46, alla scadenza quinquennale, lo stesso può essere ridotto in funzione dell'importo dei lavori previsti dall'ente e già realizzati e del canone quinquennale pagato a tale periodo (5 anni);

Quesito n. 3:  
Precisare se l'importo a base di concessione deve essere corrispondente al canone da pagare nei venti anni e quindi di € 40.000, come già applicato da codesto Ente per analoga procedura di gara, o deve contenere altri elementi.

Il Presidente dell'ASD Pallacanestro Cercola  
Dr. Antonio Mauriello

- In data 10.09.2018, a mezzo la piattaforma Asmecom, il Responsabile del Procedimento comunicava agli operatori economici abilitati lo slittamento della data della prima seduta pubblica, data la necessità di nominare apposita Autorità di gara;
- Con determinazione del V settore n. 677/2018 si provvedeva nel nominare l'Autorità di Gara ed in data 12.09.2018, sempre a mezzo piattaforma Asmecom si comunicava agli operatori data ed ora della prima seduta pubblica;
- Gli operatori Economici abilitati in piattaforma sono:

Elenco procedure d'acquisto **Gara - 158**

Preliminare Bando Principale Categorie Lotti Punteggi Round DGUE Doc. allegata Doc. richiesta Fornitori Chiarimenti

Personalizza elenco Azioni - Fornitori

Scheda	Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Sorteggiato	Data PEC sorteg.	Abilitato
	A.S.D. AZZURRA CERCOLA	X		Non partecipante...	03/09/2018 15:09		X		✓
	A.S.D. PALLACANESTRO CERCOLA	X		Non partecipante..	09/08/2018 09:12		X		✓
	Accademia Gymnasio Associazio ...	X		Non partecipante	03/08/2018 13:10		X		X
	AICS CP Napoli	X		Accreditato trami...	07/08/2018 10:33		X		✓
	ASD GINNASTICA SALERNO	X		Non partecipante	01/08/2018 12:37		X		X
	Associazione Sportiva Dilettantisc...	X		Accreditato trami...	04/09/2018 13:27		X		✓
	RTI - A.S.D. PALLACANESTRO CE...	X		Accreditato trami...	07/09/2018 10:30		X		✓

- In data 14.09.2018 si provvedeva all'apertura della seduta di gara finalizzata alla verifica della documentazione amministrativa. Al termine della seduta Pubblica n. 1, in cui si accertava la partecipazione di tre operatori economici, si definivano le seguenti abilitazione:

**Lotto 1:**

- R.T.I. ASD PALLACANESTRO CERCOLA - ASD AZZURRA: rappresentato dal sig. Mauriello Antonio (L.R. della ASD PALLACANESTRO CERCOLA);
- AICS, rappresentata dal sig. Bevilacqua Ruggiero in qualità di delegato;

**Lotto 2:**

- A.S.D. FOX SOCCER, rappresentata dal sig. Esposito Francesco in qualità di Presidente;

Tutti gli operatori economici sopra elencati sono stati ammessi con la sola riserva per l'operatore economico **AICS** per la mancata produzione del versamento del contributo di Gara (Anac). All'uopo si provvedeva ad attivare per il suddetto operatore il soccorso istruttorio, fissando quale termine finale di produzione il 24.09.2018. Quanto sopra veniva regolarmente notificato a mezzo pec inviata tramite piattaforma Asmel all'operatore economico **AICS**;

Elenco procedure d'acquisto **Gara - 158**

Preliminare Bando Principale Categorie Lotti Punteggi Round CSUE Doc. allegata Doc. richiesta Fornitori Charimenti Reportistica

Reportistica **PEC**

Filtri Esporta PDF

Oggetto	Data invio	Tipo email	Destinatari		Allegati
Net4market, CERCOLA - Comunicazione...	14/09/2018 17:05	Notifica di disabilitazione di un for...	cga@pec.retasolidale.it desmina84@gmail.com	TO Consegnato CC Inviato	14/09/2018 17:05 14/09/2018 17:05
Net4market, CERCOLA - Comunicazione...	14/09/2018 17:05	Notifica di disabilitazione di un for...	002972@pec.federinnastica.it raffaele.difore@alice.it	TO Consegnato CC Inviato	14/09/2018 17:05 14/09/2018 17:05
Net4market, CERCOLA - Comunicazione...	14/09/2018 16:57	Cambiamento di stato del fornitor...	aicsnapoli@pec.it napoli@aics.it	TO Consegnato CC Inviato	14/09/2018 16:57 14/09/2018 16:57

**Data invio**  
14/09/2018 16:57

**Da**  
fornitoriasmeconn@asmepec.it

**Destinatari**

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
aicsnapoli@pec.it	TO	Consegnato	14/09/2018 16:57	14/09/2018 16:57	
napoli@aics.it	CC	Inviato	14/09/2018 16:57		

**Oggetto**  
Net4market, CERCOLA - Comunicazione cambio stato documentazione

**Testo**  
**Net4market, CERCOLA - Comunicazione cambio stato documentazione**  
Spett.le AICS CP Napoli,  
relativamente alla procedura avente come protocollo 158 e oggetto PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO POLIVALENTE PIAZZALE DEI PLATINI, LOTTI 1 & 2" si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risultate essere in stato:  
**Ammesso con riserva**  
con la seguente motivazione:  
**Soggetto al Soccorso Istruttorio per la presentazione della Ricevuta di Pagamento ANAC di € 35,00. Si assegnazione gg. 10 a partire da oggi.**  
Cordiali saluti

**Net4market, CERCOLA - Communication of documentation status change**  
Spett.le AICS CP Napoli,  
concerning the procedure with protocol 158 and object PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO POLIVALENTE PIAZZALE DEI PLATINI, LOTTI 1 & 2" we communicate that your status has been changed on administrative documentation, in which now you result on status:  
**Admitted but subject to conditions**  
for the following reason:  
**Soggetto al Soccorso Istruttorio per la presentazione della Ricevuta di Pagamento ANAC di € 35,00. Si assegnazione gg. 10 a partire da oggi.**  
Best regards

- In data 18.09.2018 si accertava che l'operatore economico ammesso al soccorso istruttorio aveva provveduto a caricare sulla piattaforma telematica (tasca soccorso istruttorio) apposito documento e, pertanto, il R.U.P., sentito i commissari, indiva a mezzo piattaforma la prossima seduta pubblica per le ore 16:00 del 19.09.2018;

Amministrativa Soccorso istruttorio Serpeggio Tecnica Economica Ulteriore Agjudicazione

Ragione sociale **Soccorso istruttorio** Operazioni

Nome **AICS CP Napoli** Data ora caricamento File estratto IP caricamento offerta

**SOCCORSO ISTRUTTORIO - Ricevuta17\_09\_2018** Cont 18/09/2018 13:16:06 89.97.99.252

Alle ore 16:00 si attesta la presenza dei seguenti operatori economici:

- A.S.D. FOX SOCCER, rappresentata dal sig. Esposito Francesco in qualità di Presidente;
- R.T.I. ASD PALLACANESTRO CERCOLA - ASD AZZURRA: rappresentato dal sig. Mauriello Antonio (L.R. della ASD PALLACANESTRO CERCOLA);
- AICS, rappresentata dal sig. Bevilacqua Ruggiero in qualità di delegato;

Si procede con l'apertura della **tasca soccorso istruttorio** provvedendo nel verificare che il documento è congruo e, pertanto si è provveduto nell'aggiornare lo stato di partecipazione dell'operatore:

Elenco procedure d'acquisto **Gara - 158**

Preliminare | Bando | Principale | Categorie | Lotti | Punteggi | Round | DGUE | Doc. allegata | Doc. richiesta | Fornitori | Chiarimenti | Reportistica

Reportistica | **Documentazione d'offerta**

Amministrativa | **Soccorso istruttorio** | Sorteggio | Tecnica | Economica | Ulteriore | Aggiudicazione

Apertura: data/ora: 14/09/2018 16:35  
 utente: LORENZO D'ALESSANDRO  
 ip: 213.82.251.209

Ragione sociale | Stato fornitore | Pulisci filtri | Operazioni

Nome	Data ora caricamento	Firma di...	File estratto	File originale	IP caricamento offerta	Stato
<b>A.S.D. PALLACANESTRO CERCOLA</b>						✓ Ammesso
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - DOCUMENTAZ	07/09/2018 10:33:07	Q	Q	Q	2.42.200.6	
<b>AICS CP Napoli</b>						✓ Ammesso
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - DOCUMENTAZ	06/09/2018 19:00:11	Q	Q	Q	89.97.99.252	
<b>Associazione Sportiva Dilettantistica Fox Soccer</b>						✓ Ammesso
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - DOCUMENTAZ	07/09/2018 10:02:43	Q	Q	Q	93.145.162.111	

Alle ore 16:07 si provvede con la chiusura della tasca amministrativa sulla piattaforma:

Elenco procedure d'acquisto **Gara - 158**

Preliminare | Bando | Principale | Categorie | Lotti | Punteggi | Round | DGUE | Doc. allegata | Doc. richiesta | Fornitori | Chiarimenti | Reportistica

Reportistica | **Documentazione d'offerta**

Amministrativa | **Soccorso istruttorio** | Sorteggio | Tecnica | Economica | Ulteriore | Aggiudicazione

Apertura: data/ora: 14/09/2018 16:35  
 utente: LORENZO D'ALESSANDRO  
 ip: 213.82.251.209

Chiusura: data/ora: 19/09/2018 16:07  
 utente: LORENZO D'ALESSANDRO  
 ip: 213.82.251.209

Ragione sociale | Stato fornitore | Pulisci filtri | Operazioni

Nome	Data ora caricamento	Firma di...	File estratto	File originale	IP caricamento offerta	Stato
<b>A.S.D. PALLACANESTRO CERCOLA</b>						✓ Ammesso
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - DOCUMENTAZ	07/09/2018 10:33:07	Q	Q	Q	2.42.200.6	
<b>AICS CP Napoli</b>						✓ Ammesso
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - DOCUMENTAZ	06/09/2018 19:00:11	Q	Q	Q	89.97.99.252	
<b>Associazione Sportiva Dilettantistica Fox Soccer</b>						✓ Ammesso
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - DOCUMENTAZ	07/09/2018 10:02:43	Q	Q	Q	93.145.162.111	

e si procede con l'attivazione della tasca con l'offerta tecnica:

Elenco procedure d'acquisto **Gara - 158**

Preliminare | Bando | Principale | Categorie | Lotti | Punteggi | Round | DGUE | Doc. allegata | Doc. richiesta | Fornitori | Chiarimenti | Reportistica

Reportistica | **Documentazione d'offerta**

Amministrativa | **Soccorso istruttorio** | Sorteggio | Tecnica | Economica | Ulteriore | Aggiudicazione

Apertura: data/ora: 19/09/2018 16:09  
 utente: LORENZO D'ALESSANDRO  
 ip: 213.82.251.209

Ragione sociale | Stato fornitore | Pulisci filtri | Operazioni



Apertura documentazione in seduta pubblica



Apertura documentazione in seduta riservata

Durata sessione: 30 min | Requisiti di sistema | Cookie policy

Elenco procedure d'acquisto **Gara - 158**

Preliminare | Bando | Principale | Categorie | Lotti | Punteggi | Round | DGUE | Doc. allegata | Doc. richiesta | Fornitori | Chiarimenti | Reportistica

Reportistica | **Documentazione d'offerta**

Amministrativa | **Soccorso istruttorio** | Sorteggio | Tecnica | Economica | Ulteriore | Aggiudicazione

Apertura: data/ora: 19/09/2018 16:09  
 utente: LORENZO D'ALESSANDRO  
 ip: 213.82.251.209

Ragione sociale | Stato fornitore | Pulisci filtri | Operazioni

Nome	Data ora caricamento	Firma di...	File estratto	File originale	IP caricamento offerta	Stato
<b>A.S.D. PALLACANESTRO CERCOLA</b>						
OFFERTA TECNICA - OFFERTA TECNICA.ap	07/09/2018 10:35:42	Q	Q	Q	2.42.200.6	
<b>AICS CP Napoli</b>						
OFFERTA TECNICA - OFFERTA TECNICA.ap	07/09/2018 10:10:22	Q	Q	Q	89.97.99.252	
<b>Associazione Sportiva Dilettantistica Fox Soccer</b>						
OFFERTA TECNICA - OFFERTA TECNICA.ap	07/09/2018 10:05:31	Q	Q	Q	93.145.162.111	

Si procede con l'acquisizione dei documenti riguardanti l'offerta tecnica di ciascun operatore e rendendo pubblico il numero ed estensione di ciascun documento:

### 1. R.T.I. ASD PALLACANESTRO CERCOLA - ASD AZZURRA:

A1 - Relazione Gestionale	06/09/2018 16:56	Adobe Acrobat D...	515 KB
A2 - Allegati Grafici.pdf	06/09/2018 17:47	Adobe Acrobat D...	1.952 KB
A2 - Allegato Computo Metrico Estimativo delle Opere di Migliorie.pdf	06/09/2018 17:47	Adobe Acrobat D...	248 KB
A2 - Allegato Computo Metrico Opere di Migliorie Realizzate durante il Periodo di Gestione.pdf	06/09/2018 17:48	Adobe Acrobat D...	161 KB
A2 - Allegato Cronoprogramma dei Lavori.pdf	06/09/2018 17:49	Adobe Acrobat D...	292 KB
A2 - Allegato Quadro Economico solo Migliorie.pdf	06/09/2018 17:50	Adobe Acrobat D...	210 KB
A2 - Documento di Riconoscimento Tecnico Abilitato.pdf	06/09/2018 17:56	Adobe Acrobat D...	291 KB
A2 - Relazione sulle Opere di Investimento-Migliorie.pdf	06/09/2018 17:51	Adobe Acrobat D...	469 KB
A3 - Relazione sulle Proposte per Iniziative Sociali e Scolastiche	06/09/2018 16:58	Adobe Acrobat D...	540 KB
B - Allegato - CURRICULUM - ASD PALLACANESTRO CERCOLA	06/09/2018 17:06	Adobe Acrobat D...	165 KB
B - Allegato Accordi Scuole	06/09/2018 16:51	Adobe Acrobat D...	267 KB
B - Allegato Affiliazione	06/09/2018 16:49	Adobe Acrobat D...	391 KB
B - Allegato Curriculum ASD Azzurra Cercola	06/09/2018 17:10	Adobe Acrobat D...	1.374 KB
B - Valutazione Professionale	06/09/2018 17:16	Adobe Acrobat D...	428 KB
Dichiarazione Validità Offerta Tecnica	06/09/2018 17:40	Adobe Acrobat D...	381 KB

### 2. AICS:

A.1 Relazione Gestionale AICS Napoli	06/09/2018 19:42	Adobe Acrobat D...	205 KB
A.1.1 Cronoprogramma allegato relazione gestionale	07/09/2018 08:48	Adobe Acrobat D...	358 KB
A.2 Relazione sulle opere di investimento miglorie	07/09/2018 09:46	Adobe Acrobat D...	504 KB
A.3 Relazione Proposte per iniziative sociali scolastiche Aics	06/09/2018 12:41	Adobe Acrobat D...	1.806 KB
B Valutazione Professionale	07/09/2018 10:05	Adobe Acrobat D...	736 KB
Computo Metrico - estimativo LOTTO 1-CIG-756166642F.pdf	06/09/2018 19:43	Adobe Acrobat D...	149 KB
Cronoprogramma dei Lavori e degli interventi-LOTTO1-756166642F.pdf	06/09/2018 19:43	Adobe Acrobat D...	14 KB
ELABORATO GRAFICO TAV.1-LOTTO1-CIG-756166642F.pdf	07/09/2018 08:49	Adobe Acrobat D...	3.371 KB
ELABORATO GRAFICO TAV.2-LOTTO1-CIG-756166642F.pdf	06/09/2018 19:43	Adobe Acrobat D...	1.413 KB
ELABORATO GRAFICO TAV.3-LOTTO1-CIG-756166642F.pdf	06/09/2018 19:43	Adobe Acrobat D...	1.079 KB
Elenco Prezzi .LOTTO 1-CIG .756166642.pdf	06/09/2018 19:43	Adobe Acrobat D...	62 KB
Protocollo intesa Scuola	07/09/2018 10:06	Adobe Acrobat D...	1.156 KB
quadro economico lotto1 Aics.pdf	07/09/2018 08:49	Adobe Acrobat D...	52 KB

### 3. A.S.D. FOX SOCCER:

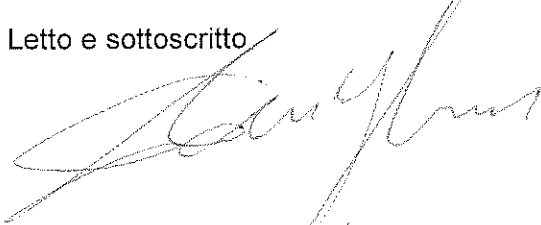

Nome	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
Alleanza Educativa.pdf	06/09/2018 18:27	Adobe Acrobat D...	198 KB
Attestato.pdf	06/09/2018 18:27	Adobe Acrobat D...	207 KB
Computo Metrico.pdf	06/09/2018 18:27	Adobe Acrobat D...	1.051 KB
Elenco Prezzi.pdf	06/09/2018 18:26	Adobe Acrobat D...	843 KB
Fox Soccer ASD.pdf	06/09/2018 18:26	Adobe Acrobat D...	156 KB
Manifestazioni fox soccer.pdf	06/09/2018 18:50	Adobe Acrobat D...	202 KB
Offerta economica fox soccer.pdf	06/09/2018 18:59	Adobe Acrobat D...	609 KB
Progetto Complesso multifunzionale via dei platani.pdf	06/09/2018 18:25	Adobe Acrobat D...	384 KB
Relazione.pdf	06/09/2018 18:26	Adobe Acrobat D...	301 KB


Alle ore 16:16 si dichiara conclusa la seduta pubblica.

La commissione da atto che il disciplinare ben definisce i criteri e sottocriteri al fine della attribuzione dei singoli punteggi, tale da non rendere necessario eventuali ulteriori specifiche in merito.

La commissione da atto che sarà comunicato a mezzo pec dalla piattaforma dell'ASMEL data di inizio e data ultima per procedere al caricamento del dettaglio dell'offerta economica, con contestuale comunicazione della prossima seduta pubblica, nella quale si provvederà nel rendere pubblico i singoli punteggi attribuiti per l'offerta tecnica e si procederà con l'apertura delle offerte economiche.

Letto e sottoscritto

  
 Giuseppe Bubbico  
